

**FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD**

CONTRATO No.		641 de 2022	
FECHA			
DD	MM	AA	
ACTA No.:			

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE BOSA EN BOGOTA DC"

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: SALON COMUNAL LAURELES 3
Tenencia: Propietario x Arrendatario _____ Poseedor _____ Otro Cual? _____
Nombre del Propietario _____ JAC LAURELES 3
Dirección CARRERA 80q #75-45
Teléfono _____ No. de pisos 2
Long. del frente (mts) _____
Matrícula inmobiliaria No. _____
Cédula catastral _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. Televisión cable	☐	☐	
7. Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐	
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐	
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐	
4. Valor normal	☒	Cuál?		

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Cuantos

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA : BUENA

GRIETAS Y FISURAS: SOBRE ANDENES Y BORDILLOS

MUROS: BUENOS

HUMEDADES:	
------------	--

CUBIERTA:

HUNDIMIENTO PISO:

PISOS: REGULAR

DESPLAZAMIENTOS:	
------------------	--

FACHADA:

OTRO: Cuál?

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social
Nombre: _____
C.C. O NIT _____

Representante del Contratista
Nombre: CARLOS ARAGON

Vo.Bo. Representante de la Interventoría
Nombre Julian Barrera

Original 1: para el propietario

Original 2: para Supervisión

Copia: para el contratista

FICHA TECNICA SOR E ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. 641 de 2022

FECHA

DD MM AA

ACTA No.:

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE BOSA EN BOGOTA DC"

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

OBRA:

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

LOS ANDENES SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO A EXCEPCIÓN DE LOS QUE CONECTAN CON EL PARQUE ALEDAÑO, LOS MUROS SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO

NO HAY EDIFICACIONES ALEDAÑAS AL SALÓN COMUNAL

FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Nombre: _____
C.C. O NIT _____

Representante del Contratista

Nombre: Carlos Aragon

Vo.Bo. Representante de Supervision

Nombre: Julian Barrera

Original 1: para el propietario

Original 2: para la Interventoría

Copia: para el contratista

Versión: 0

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. 641 de 2022

FECHA

DD MM AA

ACTA No.:

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE BOSA EN BOGOTA DC"

ACTA DE VECINDAD

REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FILMICO EN MEDIO MAGNÉTICO

OBRA:



FIRMAS

Firma Responsable Unidad Social

Nombre: _____
C.C. O NIT _____

Representante del Contratista

Nombre: Carlos Aragon

Vo.Bo. Representante de Supervision

Nombre Julian Barrera